

LES AVANTAGES D'UNE MAISON À OSSATURE BOIS

ECONOMIQUE

Le bois est un matériau très isolant qui se combine avec des isolants thermiques performants. Le bois est 7 fois plus isolant que le béton. Ces constructions permettent d'augmenter le confort tout en réduisant la facture énergétique. (jusqu'à 50%). Réduit significativement le volume structurel de l'ouvrage. La légèreté des constructions bois permet de substantielles économies sur les fondations béton. S'installe sur tous types de terrains.

SOLIDE

La grande résistance mécanique du bois, alliée à sa légèreté, en ont fait le matériau de choix utilisé depuis des siècles pour l'exécution des constructions. Le bois est un matériau naturel et biodégradable. La preuve de la solidité n'est plus à faire. Le bois autorise plus d'audace dans l'architecture, plus de souplesse dans les volumes.

DURABLE

La parfaite conservation d'anciennes maisons datant du 12^e siècle, en témoigne. Aujourd'hui, en plus, les bois sont traités et mis en oeuvre suivant des normes strictes. La durabilité est garantie, on peut dire qu'une maison à ossature bois de notre époque construite par des professionnels est éternelle.

ENVIRONNEMENTAL

Construire en bois permet de stocker du carbone. Le CO₂ stocké dans la structure d'une maison permet de neutraliser les émissions annuelles de CO₂ de 5 voitures. Ainsi, en construisant en bois, vous aurez le plaisir de vivre dans une maison confortable et économique en énergie. La puissance des équipements de chauffage peut être plus faible ce qui permet de réduire la consommation d'énergie de chauffage. Tous les déchets restent recyclables.

ECOLOGIQUE

Les bois utilisés sont issus de forêts gérées durablement sous éco certification PEFC. L'énergie dépensée pour produire, acheminer et transformer 1 m³ de bois est nettement inférieure à tous les autres matériaux de construction. Il est issu de la plus pure des croissances : de l'air, de l'eau et du soleil.



SAIN

Une maison en bois est saine, elle régule l'humidité de l'air intérieur et crée une ambiance sèche et confortable. Le bois est un matériau hygroscopique : on ressent une sensation d'apaisement et de bien être. Le bois perméable aux rayonnements cosmiques et telluriques contribue à la santé de l'homme. Ne dit-on pas dans les pays scandinaves : "Si le médecin ne peut rien pour toi, habite une maison en bois !". Les murs en ossature bois sont de faibles épaisseurs (30cm), d'où 3 à 4 m² plus de surface habitable, en plus par étage, par appartement. Une quasi-absence de ponts thermiques.

ACOUSTIQUE

Les performances d'isolation acoustique du bois sont reconnues, il peut réfléchir ou absorber les ondes sonores. Il est volontiers utilisé pour construire des auditoriums, des théâtres, des instruments, car il vit, il vibre ! Dans la maison à ossature bois, la correction et isolation acoustiques sont facilitées par la technique à ossature.

SURPRENANT

Les maisons à ossature bois ne sont pas plus souvent la proie de flammes que les maisons traditionnelles. Le bois est stable au feu, sa combustion est prévisible et contrôlable. Ex: les portes coupe-feu sont en bois. Lorsque le bois est attaqué par les flammes, il se consume lentement et conserve ses qualités mécaniques pendant de longues minutes.

RAPIDE

La construction ne nécessite pas de délai de séchage. Plus vite construite, elle réduit le cumul d'une longue période de remboursement de crédit et le paiement d'un loyer.

ENTRETIEN

Aucun entretien n'est demandé pour la structure porteuse, ou quand le soleil donne la brillance au bois naturel. Les bois colorés (les lasures) sont remarquables et ne demandent presque pas d'entretien.

EVOLUTIF

La construction à ossature bois est souple et modulable. Une extension ou une transformation se fera sans problèmes. Il est simple et rapide de faire des ouvertures supplémentaires. Elle s'adapte aux besoins du moment, et s'agrandir en fonction de l'accroissement de la famille.

BON INVESTISSEMENT

80% à 90% des maisons sont construites en ossature bois, dans les pays à haut niveau de vie (USA, Canada, Scandinavie). Les habitants de ces pays recherchent la qualité de vie avant tout ! Tous les voyants sont au vert pour la maison en bois : pratique, écologique, esthétique, confortable.

dm-bois.ch



DM Bois SA

Z.I. Les Marais 25
CH-1890 St-MAURICE

+41 24 471 64 83

+41 24 471 02 52

info@dm-bois.ch

**CONSTRUCTION
AGENCEMENT
RÉNOVATION**